

**Protokół Nr XLI/05**  
**sesji Rady Miejskiej w Czempiniu**  
**odbytej w dniu 29 listopada 2005 roku o godzinie 16.00**

Obrady rozpoczęto w dniu 29 listopada 2005 roku o godzinie 16.00.  
Obrady zakończono w dniu 29 listopada 2005 roku o godzinie 18.00.  
W XLI sesji Rady Miejskiej udział wzięło 14 radnych.

Ponadto, uczestniczyli w niej:

- Burmistrz Gminy Czempień – Dorota Krystyna Lew,
- Zastępca Burmistrza Gminy Czempień – Jan Marciniak,
- Skarbnik Gminy Czempień – Agata Cichocka – Augustyniak,
- Radca prawny – Ewa Książkiewicz,
- Radny Powiatu Kościańskiego – Karol Malicki,
- Kierownicy Referatów Urzędu Gminy w Czempiniu,
- Dyrektorzy gminnych jednostek organizacyjnych,
- Kierownik Komisariatu Policji w Czempiniu – Dariusz Piotrowski,
- Sołtysi i Przewodniczący Zarządu Osiedla w Czempiniu,
- dziennikarze,
- mieszkańcy gminy Czempień.

**Do punktu 2 porządku obrad:**

*Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu Bolesław Ratajczak* w dniu 29 listopada 2005 roku o godzinie 16.00 otworzył XLI sesję Rady Miejskiej i po powitaniu gości oraz radnych oświadczył, iż zgodnie z listą obecności, aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu Bolesław Ratajczak zaproponował, aby sekretarzem obrad XL sesji Rady Miejskiej w Czempiniu został Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu radny Krzysztof Giemza.

**Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych jednogłośnie wybrała na sekretarza obrad XL sesji Rady Miejskiej w Czempiniu Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej w Czempiniu radnego Krzysztofa Giemzę, który wyraził zgodę na pełnienie tej funkcji.**

Do przedłożonego porządku obrad uwag nie wniesiono, przedstawił się on w sposób następujący:

1. Otwarcie obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu XL sesji Rady Miejskiej w Czempiniu.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Czempiniu.

6. Podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przekazania na własność nieruchomości niezabudowanej położonej w Piotrowie na rzecz Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów SELEKT”.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie pomocy finansowej z budżetu województwa wielkopolskiego.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy dla celów podatków: rolnego, leśnego, od nieruchomości.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XL/249/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 13 października 2005 r. w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Czempień kredytu długoterminowego.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/259/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 13 października 2005 roku w sprawie zmiany budżetu i w budżecie gminy Czempień na 2005 rok.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu i w budżecie gminy Czempień na 2005 rok.
14. Informacja z działalności Burmistrza Gminy Czempień w okresie międzysesyjnym.
15. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej z działalności w okresie międzysesyjnym.
16. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
17. Wolne głosy i wnioski.
18. Zakończenie sesji.

#### **Do punktu 3 porządku obrad:**

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu Bolesław Ratajczak** poinformował zebranych, że zapoznał się treścią protokołu z XL sesji Rady Miejskiej w Czempiniu i stwierdził, że jest zgodna z jej przebiegiem.

**Radna Renata Kisilewicz – Plackowska** nadzorująca sporządzanie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej, poinformowała, że zapoznała się z protokołem XL sesji Rady Miejskiej w Czempiniu i nie stwierdziła żadnych uchybień w protokole i wniosła o przyjęcie go przez Radę bez odczytania.

**Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych jednogłośnie przyjęła protokół z XL sesji Rady Miejskiej w Czempiniu.**

#### **Do punktu 4 porządku obrad:**

Interpelacje i zapytania zgłosiło 4 radnych:

1. **Radny Stanisław Owianny** w sprawach:
  - zainstalowania rur w rowie przy drodze powiatowej na ulicy Kościańskie Przedmieście przy wjeździe do miasta. Długość rowu około 100 metrów. Z rowu tego wydobywa się brzydki zapach, a założenie powyższych rur pozwoli zlikwidować to zjawisko;
  - założenia krawężnika drogowego po lewej stronie ulicy Spółdzielców na odcinku od budynku rotacyjnego do końca szeregu budynków jednorodzinnych. Podczas opadów deszczu woda z różnych stron podchodzi

do linii zabudowy domków. Powyższy krawężnik pozwoli zatrzymać tę wodę i umożliwi dojście do posesji i zwiększy bezpieczeństwo ruchu drogowego na tym odcinku ulicy.

2. **Radny Włodzimierz Habernik** w sprawie odśnieżania i posypywania dróg gminnych, powiatowych i krajowych na terenie gminy Czempin podczas ostatnich opadów zamarzającego deszczu i śniegu. Dlaczego czynności te nie są wykonywane przez odpowiednie służby gdy wymaga tego sytuacja;
3. **Radny Jarosław Konieczny** w sprawie zebrania ziemi z pobocza drogi w kierunku szkoły w Słoninie;
4. **Radny Bolesław Ratajczak** w sprawie braku możliwości wyboru lekarza rodzinnego na terenie gminy Czempin przez mieszkańców, z uwagi na fakt, iż w przychodni przy ul. Parkowej nie została uruchomiona taka działalność. Mieszkańcy, którzy leczyli się w tej przychodni są zmuszeni do korzystania z usług kościańskiego pogotowia na wypadek choroby.
5. **Radny Krzysztof Giemza** w sprawach:
  - wymiany znaku drogowego na drodze wjazdowej z Piotrowa do Modrza z napisem Piotrowo – nie można odczytać miejscowości;
  - kiedy Rada Miejska w Czempiniu podejmie uchwałę w celu przekazania drogi na Osiedlu im. K. Dobruckiego w Głuchowie od Agencji Nieruchomości Rolnej;
  - na drodze Głuchowo – Sierniki leży w rowie znak drogowy, który należy ponownie ustawić.

#### **Do punktu 5 porządku obrad:**

Do projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Czempiniu przedstawionego wraz z uzasadnieniem przez **Kierownika Referatu Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy w Czempiniu Romana Skrzypczaka**:

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu radny Bolesław Ratajczak** przypomniał, iż na wspólnym posiedzeniu Komisji pojawiły się wątpliwości co do położenia tej działki i obawy, czy jej sprzedaż nie spowoduje pewnych problemów związanych z funkcjonowaniem boiska sportowego na tym osiedlu, wobec czego przyjrzał się tej sprawie i stwierdził, że ta działka w żaden sposób nie jest wykorzystywana przez Zarząd i mieszkańców tego osiedla, co daje pewność, że Rada Miejska w Czempiniu może podjąć uchwałę o sprzedaży tej działki i nie uszczupli to gruntu, który służy miejscowej społeczności na osiedlu Przylesie.

**Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych: 13 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę Nr XLI/260/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Czempiniu przedstawioną wraz z uzasadnieniem przez Kierownika Referatu Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy w Czempiniu – Romana Skrzypczaka.**

Uchwała stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

#### **Do punktu 6 porządku obrad:**

Do projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego przekazania na własność nieruchomości niezabudowanej położonej w Piotrowie na rzecz Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów SELEKT” przedstawionego wraz z uzasadnieniem przez

***Kierownika Referatu Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy w Czempiniu Romana Skrzypczaka:***

***Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu radny Bolesław Ratajczak*** poprosił o naniesienie poprawki w § 1 ust.2 za zapisem art. 6 pkt. 1 i 2 – poprzez dodanie słów: „z dnia”.

Radny Bolesław Ratajczak poinformował, że na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady wątpliwości co do podjęcia tej uchwały zostały rozwiane, w szczególności jeśli chodzi o sytuację, co stanie się w przypadku likwidacji Związku lub wystąpienia gminy Czempień ze Związku, jeśli Statut Związku zostanie w późniejszym czasie zmieniony, ponieważ jest zasadą, że obowiązują przepisy Statutu w takiej formie, jak w dniu podjęcia tej uchwały.

***Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew*** podkreśliła, że jakiegokolwiek zmiany w Statucie Związku mogą zostać dokonane po podjęciu uchwał przez rady gmin wszystkich uczestników Związku, zatem nie będzie możliwa jego zmiana bez akceptacji Rady Miejskiej w Czempiniu, co powoduje, że interesy gminy Czempień są zabezpieczone.

***Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu radny Bolesław Ratajczak*** wskazał, że intencją radnych było to, aby w uchwale został zabezpieczony należycie interes gminy i zachowanie radnych zostało przez niektóre media w tej kwestii źle odczytane.

**Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych: 13 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła uchwałę Nr XLI/261/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie nieodpłatnego przekazania na własność nieruchomości niezabudowanej położonej w Piotrowie na rzecz Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów SELEKT” przedstawioną wraz z uzasadnieniem przez Kierownika Referatu Gospodarki Gruntami Urzędu Gminy w Czempiniu – Romana Skrzypczaka.**

Uchwała stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

**Do punktu 7 porządku obrad:**

**Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XLI/262/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie pomocy finansowej z budżetu województwa wielkopolskiego przedstawioną wraz z uzasadnieniem przez Skarbnik Gminy Czempień – Agatę Cichocką – Augustyniak.**

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

**Do punktu 8 porządku obrad:**

Do projektu uchwały w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości przedstawionego wraz z uzasadnieniem przez ***Zastępcę Burmistrza Gminy Czempień Jana Marciniaka:***

***Zastępca Burmistrza Gminy Czempień Jan Marciniak*** poinformował, że Komisja Finansów i Budżetu oraz Spraw Socjalnych Rady Miejskiej w Czempiniu złożyła do Burmistrza Gminy Czempień wnioski o zmianę kwoty podatku od budynków i ich części zajętych na

prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych z 3,60 zł na 3,71 zł, do propozycji której przychyliła się Burmistrz Gminy Czempień.

**Radny Włodzimierz Habernik** złożył wniosek, aby w podatku od nieruchomości przy budynkach pozostałych zaproponowaną kwotę 5,50 zł/ m<sup>2</sup> zmniejszyć do 5,20 zł/ m<sup>2</sup>, ponieważ byłyby to najwyższa podwyżka w stosunku do wszystkich pozostałych podatków. Radny Włodzimierz Habernik argumentował, że bardzo dużo osób kupiło kiedyś budynki, z których dzisiaj nie korzystają, zaś ich demontaż jest również kosztowny dla właścicieli, z uwagi na przykład na konieczność utylizacji azbestu.

**Radny Krzysztof Sankiewicz** wskazał, że warunkiem zmniejszenia wysokości podatku, o który wnioskuje radny Włodzimierz Habernik przez radnych Rady Miejskiej w Czempiniu było zwiększenie proponowanej stawki podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ze stawki 15,00 zł/ m<sup>2</sup> do 15,80 zł/ m<sup>2</sup>. Radny Krzysztof Sankiewicz w imieniu radnych i zgodnie z ustaleniami poczynionymi na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej, złożył wniosek formalny o zwiększenie stawki podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ze stawki 15,00 zł/ m<sup>2</sup> do 15,80 zł/ m<sup>2</sup>, ponieważ od dwóch lat stawka ta nie zmieniała się.

**Radny Włodzimierz Kuciak** wskazał, że jedyne, co radni mogą zrobić dla rozwoju gospodarczego gminy, to pozostawienie stawki podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na poziomie 15,00 zł/ m<sup>2</sup>, ponieważ osoby zamierzające uruchomić działalność gospodarczą dokonują porównania wysokości stawek podatkowych w różnych gminach i niższa stawka jest to czynnik mobilizujący do prowadzenia jej na danym terenie.

Radny Włodzimierz Kuciak wypowiedział się za utrzymaniem stawki podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na poziomie 15, 00 zł/ m<sup>2</sup>.

Radny Włodzimierz Kuciak wskazał, że osoby, które kupiły budynki mieszkalne wraz z dodatkowymi pomieszczeniami gospodarczymi są zobowiązane do płacenia tegoż podatku od niedawna, natomiast osoby, które pobudowały domy wraz z budynkami dodatkowymi, były nimi obciążone od początku, dlatego argumentacja, że budynki te stoją niewykorzystane, mogłaby zmobilizować do ich zlikwidowania albo do wykorzystania ich, dlatego nie przekonuje go podane uzasadnienie.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu radny Bolesław Ratajczak** poinformował, że zgodnie z ustaleniami ze wspólnego posiedzenia komisji Rady, poprosił o zbilansowanie budżetu w oparciu o stawki podatków po zmianach Skarbnik Gminy Czempień i uzyskał informację, iż po ich wprowadzeniu na poziomie 5,20 zł/m<sup>2</sup> i 15,80 zł/m<sup>2</sup> do budżetu gminy wpłynęło o około 30 000 zł więcej.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu radny Bolesław Ratajczak** odczytał treść pisma z Cechu Rzemiosł Różnych w Śremie z prośbą o nie stosowanie maksymalnych stawek podatku od nieruchomości i podatku od środków transportu, do czego radni się przychyliłi. Treść pisma stanowi załącznik nr 4a do niniejszego protokołu.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu radny Bolesław Ratajczak** ogłosił 10 – minutową przerwę w obradach sesji.

Po wznowieniu obrad po przerwie przez **Przewodniczącego Rady Miejskiej w Czempiniu radnego Bolesława Ratajczaka**:

**Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych: 13 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przyjęła wniosek radnego Włodzimierza Habernika, aby w podatku od nieruchomości przy budynkach pozostałych zaproponowaną kwotę 5,50 zł/ m<sup>2</sup> zmniejszyć do 5,20 zł/ m<sup>2</sup>.**

**Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych: 13 głosami „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się” przyjęła wniosek radnego Krzysztofa Sankiewicza w imieniu radnych i zgodnie z ustaleniami poczynionymi na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej w Czempiniu w dniu 28 listopada 2005 roku o zwiększenie stawki podatku od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ze stawki 15,00 zł/m<sup>2</sup> do 15,80 zł/m<sup>2</sup>.**

**Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XLI/263/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie określenia rocznych stawek podatku od nieruchomości przedstawioną wraz z uzasadnieniem przez *Zastępcę Burmistrza Gminy Czempień Jana Marciniaka*: Uchwała stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.**

#### **Do punktu 9 porządku obrad:**

**Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XLI/264/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości przedstawioną wraz z uzasadnieniem przez *Zastępcę Burmistrza Gminy Czempień Jana Marciniaka*. Uchwała stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.**

#### **Do punktu 10 porządku obrad:**

***Skarbnik Gminy Czempień Agata Cichocka – Augustyniak* przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy dla celów podatków: rolnego, leśnego, od nieruchomości wskazując, że w § 2 powinna widnieć nazwa – „Agencja Nieruchomości Rolnych” oraz, że w informacjach będących załącznikami nie powinno być pouczenia, zaś w deklaracjach w pouczeniu należy zamienić słowo „decyzja” na „deklaracja”.**

**W odpowiedzi na pytanie *radnego Bolesława Ratajczaka* o konieczność składania deklaracji i informacji przez podatników, *Skarbnik Gminy Czempień Agata Cichocka – Augustyniak* wyjaśniła, że deklarację będą musieli złożyć wszyscy podatnicy, natomiast informację tylko ci, składający ją po raz pierwszy.**

**Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XLI/265/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie określenia wzorów formularzy dla celów podatków: rolnego, leśnego, od nieruchomości przedstawioną wraz z uzasadnieniem przez *Skarbnik Gminy Czempień Agatę Cichocką – Augustyniak*. Uchwała stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.**

**Do punktu 11 porządku obrad:**

Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XLI/266/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XL/249/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 13 października 2005 r. w sprawie zaciągnięcia przez Gminę Czempiń kredytu długoterminowego przedstawioną wraz z uzasadnieniem przez *Skarbnik Gminy Czempiń Agatę Cichocką – Augustyniak*.

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

**Do punktu 12 porządku obrad:**

Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XLI/267/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/259/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 13 października 2005 roku w sprawie zmiany budżetu i w budżecie gminy Czempiń na 2005 rok przedstawioną wraz z uzasadnieniem przez *Skarbnik Gminy Czempiń Agatę Cichocką – Augustyniak*.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

**Do punktu 13 porządku obrad:**

Rada Miejska w Czempiniu w obecności 14 radnych jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XLI/268/05 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie zmiany budżetu i w budżecie gminy Czempiń na 2005 rok przedstawioną wraz z uzasadnieniem przez *Skarbnik Gminy Czempiń Agatę Cichocką – Augustyniak*.

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

**Do punktu 14 porządku obrad:**

Do przedstawionej na piśmie przez Burmistrza Gminy Czempiń informacji z działalności w okresie międzysesyjnym oraz wykazu zarządzeń, które stanowią załącznik nr 10 do niniejszego protokołu:

*Radny Jarosław Konieczny* do punktu 9 sprawozdania - w sprawie barierki, która została postawiona na zakręcie drogi w Słoninie, przedstawił pytanie do Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie – gdzie w tej chwili jest miejsce do chodzenia przez dzieci, gdyż barierka ta faktycznie zabrała miejsce na pobocze o szerokości 50 – 60 cm. Radny Jarosław Konieczny wskazał na fakt, iż dodatkowo znajduje się w tym miejscu rowek, który należałoby zasypać albo położyć w nim rury.

**Do punktu 15 porządku obrad:**

*Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu radny Bolesław Ratajczak* poinformował, że w okresie międzysesyjnym:

1. uczestniczył w spotkaniu z dziećmi ze Szkoły Podstawowej w Borowie w ramach cyklu: „Cała Polska czyta dzieciom”;
2. uczestniczył w otwarciu biura poselskiego – posta Wojciecha Ziemiaka;
3. do Rady Miejskiej w Czempiniu wpłynęły pisma:

- Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjno – Budowlanych ECOBUD w Czempiniu z dnia 14 października 2005 roku – pismo stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu;
- Naczelnika Urzędu Skarbowego w Kościanie z dnia 18 października 2005 roku w sprawie nieprawidłowości w złożonych przez radnych oświadczeniach majątkowych za 2004 rok– pismo stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu;
- Komendanta Powiatowego Policji w Kościanie z dnia 26 października 2005 roku– pismo stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu;
- Mieszkańców Osiedla Nr 6 w Czempiniu z dnia 31 października 2005 roku – pismo stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu;
- Dyrektora Państwowej Agencji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych z dnia 2 listopada 2005 roku – pismo stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu;
- W sprawie LZS Głuchowo z dnia 10 i 17 listopada 2005 roku– Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu radny Bolesław Ratajczak wskazał, że pisma te uznał za anonimy. Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu radny Bolesław Ratajczak zadał pytanie, czy na sali obrad znajdują się autorzy pism, którzy w jednym z pism zadeklarowali swoją obecność na sesji. Wobec faktu, iż na sali nie znajdowały się te osoby, Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu radny Bolesław Ratajczak nie odczytał pism.  
Pisma stanowią załączniki nr 17 i 18 do niniejszego protokołu.
- Klubu Biegacza „Champion” z dnia 15 listopada 2005 roku – pismo stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu;
- Parafii Rzymskokatolickiej w Starych Oborzyskach z dnia 25 listopada 2005 roku – pismo stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu;
- Fundacji „Trzeźwy umysł” z dnia 24 listopada 2005 roku – pismo stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.

#### **Do punktu 16 porządku obrad:**

**Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew** udzieliła odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych:

1. Radnego Stanisława Owsianego – poinformowała, że interpelacja w sprawie rowu zostanie przekazana do Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie; natomiast w sprawie położenia krawężnika – po sprawdzeniu możliwości finansowych i materiałowych – odpowiedź zostanie udzielona na piśmie;
2. Radnego Włodzimierza Habernika - poinformowała, że interpelacja zostanie przekazana do Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie oraz do Z.G.K. w Czempiniu;
3. Radnego Jarosława Koniecznego – poinformowała, że interpelacja zostanie przekazana do Z.G.K. w Czempiniu, który postara się wykonać pracę w jak najkrótszym okresie czasu;
4. Radnego Bolesława Ratajczaka – Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew poinformowała, że przetarg na prowadzenie usług z zakresu służby zdrowia w przychodni przy ulicy Parkowej został unieważniony, ponieważ firma, która go wygrała zwlekała z podpisaniem umowy, dlatego też zostanie ogłoszony nowy przetarg, o którym informacja zostanie przekazana do izby lekarskiej, do funduszu zdrowia oraz będzie umieszczona w Internecie. Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew wskazała, że gmina w tej sprawie nie może podjąć żadnych dodatkowych działań i jeżeli nie zgłosi się oferent, który będzie chciał prowadzić tą działalność, nie można nic w tej sprawie zrobić. Dorota Krystyna Lew wskazała, że przeszkodą w znalezieniu oferenta jest fakt, iż firma ta będzie



musiała przystosować budynek do potrzeb osób niepełnosprawnych, co generuje dodatkowe koszty rozpoczęcia działalności.

5. Radnego Krzysztofa Gienzy – interpelacja w sprawie znaku zostanie przekazana do Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie, w sprawie ulicy w Głuchowie – Burmistrz Gminy Czempin Dorota Krystyna Lew poinformowała, że na skutek pisma, jakie wpłynęło do Urzędu Gminy w Czempiniu z Agencji Nieruchomości Rolnych w dniu 14 listopada 2005 roku, pracownik Urzędu Gminy w Czempiniu podjął się odnalezienia księgi wieczystej drogi w Sądzie w Kościanie i dopiero po jej odnalezieniu projekt uchwały trafi pod obrady Rady Miejskiej w Czempiniu.

**Burmistrz Gminy Czempin Dorota Krystyna Lew** w odniesieniu do pisma Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjno – Budowlanych ECOBUD w Czempiniu w sprawie przetargu na budowę kanalizacji sanitarnej wraz przyłączami w Sroczku Wielkim – wskazała, że odbyły się na realizację tej inwestycji trzy przetargi i ostatni z nich został rozstrzygnięty przez Komisję Przetargową składającą się z pracowników Referatu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej Urzędu Gminy w Czempiniu. Burmistrz Gminy Czempin Dorota Krystyna Lew wskazała, że po zaskarżeniu decyzji przez firmę ECOBUD w Czempiniu, sprawa została rozstrzygnięta przez Urząd Zamówień Publicznych w Warszawie na korzyść gminy Czempin. Burmistrz Gminy Czempin Dorota Krystyna Lew poinformowała, że inwestycja ta została już zakończona i firma ją wykonująca została pozytywnie oceniona przez Z.G.K. w Czempiniu oraz Przedsiębiorstwo EKO – TECH w Piotrkowicach. Ponadto, Dorota Krystyna Lew poinformowała, że firma ta w czynie społecznym wykonała wstępnie przyłączenie Centrum Kultury Czempin do sieci kanalizacyjnej i po dokonaniu odpowiednich ustaleń C.K. Czempin zostanie włączone do sieci kanalizacyjnej biegnącej wzdłuż ulicy Stęszewskiej.

W odpowiedzi na pytanie **Przewodniczącego Rady Miejskiej w Czempiniu radnego Bolesława Ratajczaka** czy firma ECOBUD otrzymała odpowiedź od Burmistrza Gminy Czempin na złożone pismo, **Dorota Krystyna Lew** poinformowała, że takiej odpowiedzi udzieli, jednakże jej treść może być tylko jedna, ponieważ nie wie ona, jaki był cel złożenia tegoż pisma w sytuacji, gdy sprawa została już zakończona i przez specjalistów z dziedziny zamówień publicznych rozstrzygnięta dla gminy pozytywnie. Dorota Krystyna Lew wskazała, że firma ECOBUD mogła jeszcze podważyć decyzję Urzędu Zamówień Publicznych i złożyć skargę do sądu, czego nie uczyniła.

#### **Do punktu 17 porządku obrad:**

**Radny Stanisław Owsiany** w sprawie utrudnień spowodowanych przez mieszkańca ul. Jeździeckiej 2, który na gruncie gminy położył własny chodnik, tym samym utrudniając innym mieszkańcom korzystanie z przejścia, na którym składa się on deski. Radny Stanisław Owsiany zaproponował, aby pozyskać krawężniki, które są obecnie usuwane z ul. Kolejowej w związku z zakładaniem nowego chodnika i przekazać je mieszkańcom ul. Spółdzielców, którzy mogliby w czynie społecznym położyć je właśnie przy tej ulicy.

**Burmistrz Gminy Czempin Dorota Krystyna Lew** poinformowała, że w sprawie mieszkańca ul. Jeździeckiej zostanie wystosowane pismo do właściciela tej nieruchomości, zaś w sprawie krawężnika czynione są przez Urząd Gminy starania w tym kierunku, aby móc pozyskać te krawężniki na potrzeby ul. Spółdzielców.

**Radny Włodzimierz Habernik** wskazał na fakt, iż na przystankach szkolnych na wioskach nie ma pojemników na śmieci, co powoduje, że przystanki te są bardzo zaśmiecone i wyglądają

nieestetycznie, dlatego też należałoby rozważyć możliwość, czy firma zbierająca odpady nie mogłaby w czynie społecznym zabierać śmieci z pojemników ustawionych tam przez gminę.

**Radny Stanisław Owianny** poinformował, że ziemia przy ul. X – lecia RKS – u została zebrana we własnym zakresie przez Zarząd Osiedla.

**Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew** wskazała, że na przystankach tych mogłyby zostać ustawione kubły na śmieci, jednakże dochodziło do sytuacji, w których przywożone były do nich przez mieszkańców wszelkie inne śmieci i zapełniały się one bardzo szybko, tymczasem firma za darmo nie wywiezie tych śmieci, ponieważ ma określony ciężar, z którym może wjechać na wysypisko śmieci. Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew wskazała, że prośba radnego Włodzimierza Habernika zostanie skierowana do Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czempiniu.

**Radny Krzysztof Sankiewicz** podkreślił, że sprawą wywozu śmieci i ich usuwania należy zająć się kompleksowo i dążyć do jej rozwiązania w taki sposób, aby nie dochodziło do sytuacji takich, jak mają miejsce obecnie. Zdaniem radnego Krzysztofa Sankiewicza należy podjąć działania lobbingowe na rzecz wprowadzenia podatku śmieciowego na terenie całego kraju.

**Radny Aleksander Wieliński** wskazał, że na przystanki szkolne dzieci przyjeżdżają z opiekunami i to ich należałoby w pierwszej kolejności uczulić na konieczność zwrócenia uwagi dzieciom, które wyrzucają tam śmieci.

**Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew** wskazała, że w dniu 13 października 2005 roku Rada Miejska w Czempiniu podjęła uchwałę zobowiązującą Burmistrza Gminy Czempień z wystąpieniem do mecenasa Krzysztofa Koniecznego o sporządzenie opinii prawnej w sprawie protokołu z kontroli Z.G.K. w Czempiniu, zgodnie z wolą Rady Miejskiej pismo w tej sprawie zostało skierowane do radcy prawnego. Dorota Krystyna Lew podkreśliła, że zgodnie ze zwyczajem panującym wśród radców prawnych, którzy samodzielnie przygotowują umowy na takowe zlecenia, Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew poprosiła w tym piśmie o przedstawienie projektu umowy na kwotę 500 zł brutto; potwierdzenie odbioru tegoż pisma do Urzędu Gminy w Czempiniu nadeszło w dniu 2 listopada 2005 roku, jednak w związku z faktem, iż mecenas nie nadesłał odpowiedzi, na polecenie Burmistrza Gminy Czempień monitował telefonicznie w tej sprawie pracownik Referatu Organizacyjnego. Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew poinformowała, że w dniu 29 listopada 2005 roku wpłynęła do Urzędu Gminy opinia prawna, jednakże nie wie, na jakich dokumentach opierał się radca prawny, ponieważ nie przesłał on zarówno projektu umowy, jak również nie zostały przekazane żadne dokumenty sprawy będącej przedmiotem opinii. Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew wskazała, że dopiero w dniu dzisiejszym łącznie z opinią otrzymała umowę – błędnie sporządzoną, ponieważ stroną ją zawierającą powinien być Burmistrz Gminy Czempień, nie Urząd Gminy oraz rachunek. Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew podkreśliła, że nie wie, na bazie jakich dokumentów pracował radca prawny, ponieważ z treści opinii wynika, iż opierał się na uchwale, której Rada Miejska w Czempiniu nie podjęła. Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew wskazała, że opierał się on na projekcie uchwały, który podczas sesji został zmieniony, zatem zadaje ona pytanie do Rady Miejskiej w Czempiniu: „Na bazie jakich dokumentów mecenas pracował, kto te dokumenty przekazał i dlaczego, jeżeli je przekazał – to niezgodne z uchwałą Rady i tymi, które są w Urzędzie Gminy w Czempiniu”.

Burmistrz Gminy Czempień Dorota Krystyna Lew poinformowała, że kopię tej opinii przekaze do Rady Miejskiej w Czempiniu.

**Do punktu 18 porządku obrad:**

Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu wobec wyczerpania porządku obrad o godzinie 18.00 zamknął obrady XLI sesji Rady Miejskiej w Czempiniu w dniu 29 listopada 2005 roku.

Protokołował:

Podinspektor  
mgr Magdalena Głucha

Przewodniczący Rady Miejskiej w Czempiniu

Bolesław Ratajczak