

**UCHWAŁA Nr LI/311/06
RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU
z dnia 17 sierpnia 2006 r.**

w sprawie zmiany uchwały nr X/72/03 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czempin.

Na podstawie art. 21 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j. t. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266) Rada Miejska w Czempiniu uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały nr X/72/03 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czempin rozdział V „Sposób i zasady zarządzania lokalami” otrzymuje brzmienie:

„ 1. Czynności z zakresu zarządu mieszkaniowym zasobem Gminy zostały powierzone przez Burmistrza:

- 1) Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czempiniu
- 2) Dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Czempiniu
- 3) Dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Borowie
- 4) Dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Głuchowie
- 5) Dyrektorowi Szkoły Podstawowej w Starym Gołębinie
- 6) Dyrektorowi Przedszkola Samorządowego w Czempiniu.

2. Zarządzanie gminnym zasobem mieszkaniowym w szczególności polega na:

- 1) ewidencjonowaniu nieruchomości,
- 2) zapewnieniu najemcom lokali podstawowych warunków mieszkaniowych,
- 3) prowadzeniu bieżących remontów i konserwacji zasobów mieszkaniowych,
- 4) wykonywaniu przeglądów technicznych budynków,
- 5) wykonywaniu czynności związanych z naliczaniem i ściąganiem należności.

3. Zarządzanie zasobami.

W latach 2003 – 2007 przewiduje się przejęcie przez Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Czempiniu zarządu nad lokalami dotychczas zarządzanymi przez dyrektorów szkół i przedszkola.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Czempień.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Bolesław Ratajczak