

Zarządzenie nr 15/19
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 9 stycznia 2019 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) w zw. z § 4 uchwały nr XLIV/264/10 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Czempin (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2010 r. Nr 108, poz. 1989) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat (przedłużenie umowy na okres do 3 miesięcy), nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czempiniu. Informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Piechanin i tablicy ogłoszeń osiedla nr 5, a także na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Gminy Czempin
Konrad Malicki

1039/19
Paweł Mielewczyk
RADCA PRAWNY

Załącznik
do zarządzenia nr 15/19
Burmistrza Gminy Czempień
z dnia 9stycznia 2019 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w formie bezprzetargowej

W Y K A Z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy w formie bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie w księdze wieczystej	Nr działek	Powierzchnia w m ²	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie dzierżawy
1.	PO1K/000451148/5	619	6493	Czempień	cele związane z działalnością Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.
2	PO1K/000451148/5	620	1286	Czempień	cele związane z działalnością Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.
2	PO1K/00045150/2	618	3392	Czempień	cele związane z działalnością Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.
3	PO1K/00045266/8	283/4	14782	Piechanin	cele związane z działalnością Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.


Gmina Czemiń na teren w/ wym. działki nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki użytkowane są przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na cele publiczne w tym związane z działalnością spółki (m.in. oczyszczalnia ścieków, zagospodarowanie i składowanie odpadów, siedziba spółki).

Czynsz dzierżawny 412 zł + 23% VAT miesięcznie (za całą dzierżawę).

Czynsz podlega corocznej waloryzacji, zgodnie z wysokością średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, opublikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok ubiegły.

Dzierżawca zobowiązany jest do: zapewnienia we własnym zakresie doprowadzenia wody, energii elektrycznej i pojemników na śmieci, utrzymania terenu w czystości i porządku w trakcie dzierżawienia terenu, a także ponoszenia wszelkich kosztów użytkowania nieruchomości.

Burmistrz
Gminy Czemiń

Konrad Malicki