



Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
w Czempiniu Sp. z o.o.
ul. Polna 2, 64-020 Czempin
NIP 6981845199 REGON 367066434
tel. 61 28 26 339

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
w Czempiniu Sp. z o. o.
ul. Polna 2, 64-020 Czempin

Czempin, dnia 05.11.2021 r.

PGK/WK- 673/2021

ZIBO-Kuśnierek Sp.J.
ul. Miernicza 4
64-100 Leszno

dotyczy: możliwości przyłączenia do sieci wodociągowej dla działki nr geod. 73/12 położonej w miejscowości Czempin, ul. Kwiatowa w związku z planowaną budową 5 budynków mieszkalnych (140 mieszkań)

W odpowiedzi na Państwa wniosek Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o. o. informuje, że nie posiada obecnie technicznych możliwości świadczenia usług dla działki nr geod. 73/12 położonej w miejscowości Czempin, ul. Kwiatowa, gm. Czempin tj. na wysokości w/w działki nie została wybudowana sieć wodociągowa, do której moglibyśmy przyłączyć odbiorcę tj. 5 budynków mieszkalnych (140 mieszkań).

Jednocześnie informujemy, że przyłączenie w/w działki do sieci wodociągowej będzie możliwe dopiero po wybudowaniu nowego odcinka sieci wodociągowej na działce nr geod. 73/12 w wydzielonej drodze wewnętrznej (po uzgodnieniach z zarządcą w/w sieci). Przedmiotowa inwestycja nie jest ujęta w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2024”, a tym samym Przedsiębiorstwo nie ma zaplanowanych środków na wykonanie projektu budowlanego i realizację budowy sieci wodociągowej obejmującej w/w obszar.

Niniejsze uzgodnienie jest aktualne dla stanu prawnego działki istniejącego na dzień składania wniosku.

Z poważaniem

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
w Czempiniu Sp. z o. o.

mgr inż. Agnieszka Nowak - Bucher
Kierownik działu wod. i kan.

Do wiadomości:

1. PGK w Czempiniu Sp. z o.o. a/a

Czempin, dnia 05.11.2021 r.

PGK/WK- 674/2021

ZIBO-Kuśnierek Sp.J.
ul. Miernicza 4
64-100 Leszno

dotyczy: możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej dla działki nr geod. 73/12 położonej w miejscowości Czempin, ul. Kwiatowa w związku z planowaną budową 5 budynków mieszkalnych (140 mieszkań)

W odpowiedzi na Państwa wniosek Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o. o. informuje, że nie posiada obecnie technicznych możliwości świadczenia usług dla działki nr geod. 73/12 położonej w miejscowości Czempin, ul. Kwiatowa, gm. Czempin tj. na wysokości w/w działki nie została wybudowana sieć kanalizacji sanitarnej, do której moglibyśmy przyłączyć odbiorcę tj. 5 budynków mieszkalnych (140 mieszkań).

Jednocześnie informujemy, że przyłączenie w/w działki do sieci kanalizacyjnej będzie możliwe dopiero po wybudowaniu nowego odcinka sieci kanalizacji sanitarnej na działce nr geod. 73/12 w wydzielonej drodze wewnętrznej (po uzgodnieniach z zarządcą w/w sieci). Przedmiotowa inwestycja nie jest ujęta w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2024”, a tym samym Przedsiębiorstwo nie ma zaplanowanych środków na wykonanie projektu budowlanego i realizację budowy sieci kanalizacyjnej obejmującej w/w obszar.

Niniejsze uzgodnienie jest aktualne dla stanu prawnego działki istniejącego na dzień składania wniosku.

Z poważaniem

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
w Czempiniu Sp. z o. o.


mgr inż. Agata Nowak - Bucher
Kierownik działu wod - kan

Do wiadomości:

1. PGK w Czempiniu Sp. z o.o. a/a

Września, 10.11.2021

numer ZD/18566/2021

Marcin Kuśnierek
ul. Miernicza 4
64-100 Leszno

Dotyczy: wydania zapewnienia dostaw energii elektrycznej dla obiektu 5 budynków mieszkalnych wielorodzinnych zlokalizowanego w miejscowości Czempień ul. Kwiatowa dz. nr 73/12.

Niniejsze oświadczenie wydaje się dla Marcina Kuśnierka na podstawie art. 7 ust 14 Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 ze zmianami), dotyczącego udzielenia informacji, że istniejące i planowane uzbrojenie jest wystarczające dla przyłączenia obiektu 5 budynków mieszkalnych wielorodzinnych w miejscowości Czempień, ul. Kwiatowa dz. nr 73/12, z mocą przyłączeniową w wysokości 798 kW.

Przyłączenie ww. obiektu nastąpi na podstawie warunków przyłączenia wydanych na wniosek inwestora i zawartej umowy o przyłączenie ustalającej podział obowiązków stron, wysokość opłaty za przyłączenie oraz termin wykonania prac projektowych i robót budowlano-montażowych.

Zapewnienie ma charakter informacyjny i nie stanowi podstawy do przystąpienia przez Enea Operator Sp. z o.o. do prac projektowych i budowlano-montażowych. W celu przyłączenia ww. obiektu należy złożyć wniosek o określenie warunków przyłączenia (druki dostępne są na stronie internetowej www.operator.enea.pl oraz w biurach obsługi klienta).

Dla realizacji przyłączenia zachodzi konieczność budowy stacji transformatorowej SN/nn wraz z siecią zasilającą średniego i niskiego napięcia. Jednym z podstawowych warunków realizacji takiej inwestycji jest pozyskanie przez Enea Operator Sp. z o.o. terenu dla stacji.

Na etapie opracowywania planu zagospodarowania terenu należy zatem przewidzieć teren (działkę) o powierzchni ok 40 m² zlokalizowaną przy drodze dojazdowej. Teren dla stacji powinien być wolny od zabudowy, drzew i krzewów, uzbrojenia podziemnego oraz praw osób trzecich.

Szczegółowe wymiary terenu (działki) wynikać będą z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz z projektu budowlano-wykonawczego stacji transformatorowej SN/nn.

Lokalizację stacji wraz z propozycją przeznaczonego dla niej terenu (działki) i możliwością dojazdu należy bezwzględnie uzgodnić w Wydziale Przyłączeń i Rozwoju Sieci Oddziału Dystrybucji Poznań (61-108 Poznań, ul. Panny Marii 2).

Centrala
Enea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782-23-77-160
REGON 30045398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Jednocześnie informujemy, że na terenie objętym planowaną inwestycją istnieje sieć elektroenergetyczna. Podczas prac budowlanych należy od tej sieci zachować odległości zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. W przypadku kolizji planowanej zabudowy / zagospodarowania terenu, należy wystąpić do ENEA Operator Sp. z o.o. o określenie warunków usunięcia tej kolizji. Realizacja usunięcia kolizji będzie odbywać się kosztem strony powodującej powstanie kolizji.

Termin ważności przedmiotowego Zapewnienia wynosi 12 miesięcy, licząc od daty wystawienia.

Dodatkowe informacje oraz wyjaśnienia można uzyskać w ENEA Operator Sp. z o.o. w Rejon Dystrybucji Września nr telefonu 61 850 40 00.

Z poważaniem,

k.o.

.....
.....

ENEA Operator Sp. z o.o.
REJON DYSTRYBUCJI WRZEŚNIA
Dział Rozwoju i Inwestycji
Kierownik
Przemysław Janiak