

Zarządzenie nr 454/22
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 28 marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) i uchwały nr XLIV/264/10 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Czempin zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na cele rolne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanych wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czempiniu. Informację o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu Gminy w Czempiniu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Burmistrz
Gminy Czempin**
Konrad Małicki

2022/22
Paweł Mielewczyk
RADCA PRAWNY

Załącznik
do Zarządzenia nr 454/22
Burmistrza Gminy Czempień
z dnia .28 marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, sporządzenia o podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości.

W Y K A Z

Nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do wydzierżawienia na cele rolne w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

LP	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny rocznie - wywoławczy
1.	Czempień	1223/2	5,4498 ha do wydzierżawienia 3,8800 ha	Łąka IV- 1,7400 ha Łąka V- 2,1400 ha	10,72 q żyta
2.	Nowe Borówko obr. Borowo	2	1,1000 ha	Rola IIIb-0,1000 ha RolaIVb-0,2700 ha ŁąkaIV-0,73	4,20 q żyta
3.	Donatowo	122	1,9500 ha	RIIIb-0,2400 ha RIVa-1,7100 ha	9,02 q żyta
4.	Gorzyce	68	1,0900 ha do wydzierżawienia 0,4730 ha	Rola IIIb-0,1130 ha Rola IVa-0,3600 ha	2,24 q żyta
5.	Jasień	189	1,1700 ha	Rola IVa-1,1700 ha	5,27 q żyta
6.	Nowe Tarnowo	24	1,8500 ha do wydzierżawienia 1,5300 ha	Rola IVa-0,3300 ha Rola IVb-0,4400 ha Rola V-0,0400 ha Rola VI-0,7200 ha	3,83 q żyta
7.	Piotrowo Drugie	78/2 79/4	0,3406 ha 1,0410 ha <hr/> 1,3816 ha do wydzierżawienia 1,3431 ha	Rola IVb-0,2900 ha RolaV-1,0391 ha RolaVI-0,0140 ha	3,11 q żyta
8.	Srocko Wielkie	124	1,6800 ha	RolaIVb-0,4900 ha RV-0,7000 ha Łąka IV-0,2400 ha Łąka V-0,2500 ha	4,51 q żyta

9.	Stare Tarnowo	268	5,2800 ha	Rola IIIb-2,2500 ha Rola IVa-1,0600 ha Rola IVb-1,9700 ha	24,05 q żyta
10.	Stare Tarnowo	214/1	6,0000 ha	Rola IIIa-4,8100 ha Rola IIIb-1,1900 ha	37,82 q żyta
11.	Zadory	183	1,1600 ha	Rola V-02000 ha Rola VI-0,1900 ha Łąka IV-0,7700 ha	3,44 q żyta

Gmina na w/w nieruchomości nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego.

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce wg ceny żyta ogłoszonej przez Prezesa GUS do podatku rolnego, corocznie w dwóch ratach: za I półrocze do 15 maja i za II półrocze do 15 listopada.

:

Burmistrz
Gminy Czempin
Konrad Małicki