



poglądowe wizualizacje budynków  
 mieszkalnych wielorodzinnych



poglądowe wizualizacje budynków mieszkalnych jednorodzinnych  
 w zabudowie szeregowej

**BILANS TERENU**

	[m <sup>2</sup> ]	[%]
powierzchnia terenu objętego opracowaniem dz. 673/3 i 1214/28	15 061,0	100,0
powierzchnia zabudowy - istniejące budynki	1 870,0	12,4
maksymalna powierzchnia zabudowy - projektowane budynki	2 648,3	17,6
minimalna powierzchnia biologicznie czynna	3 765,25	25,0
maksymalna nawierzchnia utwardzona tj. droga wewnętrzna, dojścia, miejsca postojowe	6 777,45	45,0

**LEGENDA:**

- teren objęty opracowaniem (działki nr 1214/28 = 14 798m<sup>2</sup>, 673/3 = 263m<sup>2</sup>)
- projektowane budynki mieszkalne jednorodzinne w zabudowie szeregowej
- projektowane budynki wielorodzinne w zabudowie wolnostojącej
- istniejące budynki inwentarskie
- projektowana nawierzchnia utwardzona
- powierzchnia biologicznie czynna / krata parkingowa

**UWAGA**  
Elementy zagospodarowania terenu, w tym: planowana zabudowa, nawierzchnie utwardzone, wewn. układ komunikacyjny, miejsca postojowe i ich ilość, miejsca składowania odpadów, powierzchnia biologicznie czynna wskazane jedynie jako propozycja. Możliwość zmiany układów zgodnie z zapisami wynikającymi z treści uchwały, którego dotyczy załącznik graficzny.

**STRUKTURA FUNKCJONALNA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
skala 1:500