

Zarządzenie nr 594/22
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 5 grudnia 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czempin, położonej w Jasieniu, o nr ewid. 114/4.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) oraz art. 11, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), uchwały Rady Miejskiej w Czempiniu nr RLV/493/22 z dnia 28 września 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu, zarządzam, co następuje:

§ 1. Zezwala się na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomość stanowiącą własność Gminy Czempin, położoną w Jasieniu, o nr ewid. 114/4, o powierzchni 1110 m², objętą księgą wieczystą PO1K/00047046/4, na której znajduje się istniejąca sieć wodociągowa woD100 o długości 64,00 mb, na rzecz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o. na czas nieoznaczony.

§ 2. Wykonanie służebności przesyłu polegało będzie na ustanowieniu na działce o nr ewid. 114/4 obręb Jasień, pasa służebności przesyłu o szerokość 1,5 m w obie strony od istniejącej sieci wodociągowej woD100. Powierzchnia pasa służebności przesyłu wynosi 192,00 m². Pas służebności przesyłu wykorzystywany będzie do korzystania z nieruchomości obciążonej, na której znajduje się sieć wodociągowa, w celu utrzymania sieci, dostępu i dojazdu do sieci niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy oraz demontażu istniejącej sieci wodociągowej. Graficzne przedstawienie pasa służebności przesyłu przedstawiono na załączniku graficznym.

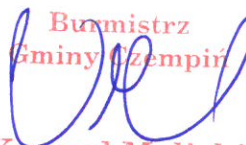
§ 3. Stawkę opłaty służebności przesyłu ustala się w wysokości 2 677,00 zł netto. Stawkę opłaty służebności przesyłu ustalono na podstawie operatu szacunkowego z dnia 31 października 2022 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Michała Witkowskiego.

§ 4. Ustanowienie służebności przesyłu następuje za jednorazowym wynagrodzeniem, w wysokości 2 677,00 zł netto powiększonym o podatek VAT w wysokości 23 %, co łącznie stanowi kwotę 3 292,71 zł.

§ 5. Koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu, to jest koszt wynagrodzenia Notariusza, koszty sądowe, koszty wpisów, zostaną pokryte przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


2233712
Paweł Mielęwczyk
RADCA PRAWNY


Burmistrz
Gminy Czempin
Konrad Malicki

