

Zarządzenie nr 597/22  
Burmistrza Gminy Czempień  
z dnia 8 grudnia 2022 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Czempień.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 39 ust. 2 w związku z 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) w zw. z uchwałą Nr XIX/142/20 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 24 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości położonej w Głuchowie, zarządzam, co następuje:

§ 1.

W związku z negatywnym rozstrzygnięciem pierwszego przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Czempień, oznaczonych jako działki o nr ewid.:

-80/4 obręb Głuchowo o pow. 14 653 m<sup>2</sup>,

-80/5 obręb Głuchowo o pow. 11 143 m<sup>2</sup>

dla których Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą pod numerem PO1K/00057866/1 z wpisem prawa własności na rzecz Gminy Czempień, obniża się w drugim przetargu cenę wywoławczą ww. działek.

2. W drugim przetargu ograniczonym ustala się cenę wywoławczą działek opisanych powyżej w wysokości:

-80/4 obręb Głuchowo 1 165 500,00 zł

-80/5 obręb Głuchowo 887 400,00 zł

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

7794171  
Paweł Mielewczyk  
RADCA PRAWNY

Burmistrz  
Gminy Czempień  
Konrad Małicki

## Uzasadnienie

W związku z negatywnym rozstrzygnięciem pierwszego przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych będącej własnością Gminy Czempień, objętych niniejszym zarządzeniem cena wywoławcza prawa własności została obniżona o 10 % od ceny ustalonej w pierwszym przetargu tj.

- dla działki o nr ewid. 80/4 obręb Głuchowo z 1 295 000,00 zł netto na kwotę 1 165 500,00 zł netto.
- dla działki o nr ewid. 80/5 obręb Głuchowo, z 986 000,00 zł netto na kwotę 887 400,00 zł netto.