

**Zarządzenie nr 625/23
Burmistrza Gminy Czempień
z dnia 24 lutego 2023 r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

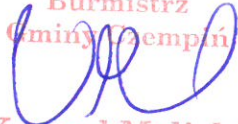
Na podstawie 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) uchwały nr XLIV/264/10 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 24 lutego 2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czempień zarządzam, co następuje:

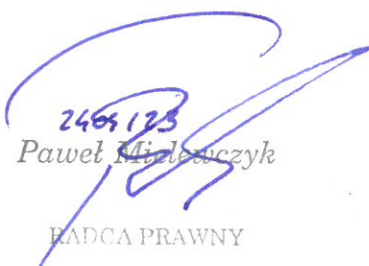
§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze przetargowej nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Czempień wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Czempiniu, na stronie internetowej Gminy Czempień, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Gminy Czempień

Konrad Malicki

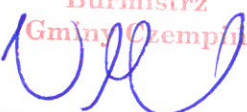

2409123
Paweł Mielniczyk
RADCA PRAWNY

Załącznik
do Zarządzenia nr 625/23
Burmistrza Gminy Czempin
z dnia 24 lutego 2023 r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargowej

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w Czempiniu, oznaczona jako część działki nr ewid. 236/3 Kw nr PO1K/00043136/4 wł. Gmina Czempin
Powierzchnia działki do	93,70 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Na cele usługowo-handlowe (kawiarenka plenerowa)
Wywoławczy czynsz dzierżawny	15,00 zł + 23% VAT za m ² miesięcznie. Czynsz podlega corocznej waloryzacji, zgodnie z wysokością średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów usług konsumpcyjnych, opublikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok ubiegły
Termin uiszczenia czynszu	Czynsz z tytułu dzierżawy płatny miesięcznie z góry do 15-tego każdego miesiąca
Tryb dzierżawy	Przetarg ustny nieograniczony
Termin dzierżawy	Dzierżawa na okres do 3 lat

Burmistrz
Gminy Czempin

Konrad Malicki