

Zarządzenie nr 641/23  
Burmistrza Gminy Czempin  
z dnia 5 kwietnia 2023 r.

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w trzecim przetargu ograniczonym na sprzedaż nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Czempin.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 39 ust. 2 w związku z 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) w zw. z uchwałą Nr XIX/142/20 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 24 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości położonej w Głuchowie, zarządzam, co następuje:

§ 1.

W związku z negatywnym rozstrzygnięciem pierwszego i drugiego przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Czempin, oznaczonych jako działki o nr ewid.:

-80/4 obręb Głuchowo o pow. 14 653 m<sup>2</sup>,

-80/5 obręb Głuchowo o pow. 11 143 m<sup>2</sup>

dla których Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą pod numerem PO1K/00057866/1 z wpisem prawa własności na rzecz Gminy Czempin, obniża się w trzecim przetargu cenę wywoławczą ww. działek.

2. W trzecim przetargu ograniczonym ustala się cenę wywoławczą działek opisanych powyżej w wysokości:

-80/4 obręb Głuchowo 1 100 750,00 zł


-80/5 obręb Głuchowo 838 100,00 zł

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz  
Gminy Czempin  
  
Konrad Malicki

## Uzasadnienie

W związku z negatywnym rozstrzygnięciem pierwszego i drugiego przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowych będącej własnością Gminy Czempień, objętych niniejszym zarządzeniem cena wywoławcza prawa własności została obniżona o 15 % od ceny ustalonej w pierwszym przetargu tj.

- dla działki o nr ewid. 80/4 obręb Głuchowo z 1 165 500,00 zł netto na kwotę 1 100 750,00 zł netto.

- dla działki o nr ewid. 80/5 obręb Głuchowo, z 887 400,00 zł netto na kwotę 838 100,00 zł netto.