**Uchwała Nr LXVII/632/23**

**Rady Miejskiej w Czempiniu**

**z dnia 19 września 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Czempiń, nieruchomości od Powiatu Kościańskiego.**

 Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Rada Miejska w Czempiniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Czempiń od Powiatu Kościańskiego prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o nr ewid. 695 obręb Jarogniewice o pow. 0,2600 ha. oraz nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o nr ewid. 693 obręb Jarogniewice o pow. 0,3100 ha z przeznaczeniem na urządzenia świetlicy wiejskiej w Jarogniewicach wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu.

**§ 2.**

**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Czempiń.**

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**

**DO UCHWAŁY NR LXVII/632/23**

**RADY MIEJSKIEJ W CZEMPINIU**

**z dnia 19 września 2023 r.**

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka o nr ewid. 695 obręb Jarogniewice
o powierzchni 0,2600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą
nr PO1K/00061126/3 oraz nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka o nr ewid. 693 obręb Jarogniewice, o powierzchni 0,3100 ha., dla której Sąd Rejonowy w Kościanie prowadzi księgę wieczystą nr PO1K/00061126/3, znajdują się w zasobie Powiatu Kościańskiego,
w trwałym zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Kościanie.

Według ewidencji gruntów i budynków działka o nr ewid. 695 obręb Jarogniewice stanowi drogę (dr), natomiast działka o nr ewid. 693 obręb Jarogniewice w części stanowi drogą (dr) oraz w części inne tereny zurbanizowane (Bi). Zarząd Dróg Powiatowych w Kościanie wyraził wolę nieodpłatnego przekazania powyższych nieruchomości na rzecz Gminy Czempiń. Nabycie przedmiotowych nieruchomości przez Gminę Czempiń, umożliwi utworzenie świetlicy wiejskiej w Jarogniewicach wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu.

W tym stanie rzeczy nabycie przedmiotowych nieruchomości jest celowe i uzasadnione.