**Uchwała Nr LXVII/629/23**

**Rady Miejskiej w Czempiniu**

**z dnia 19 września 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości o nr ewid. 114/4 położonej w Jasieniu w drodze przetargu nieograniczonego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.) oraz art. 28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Miejska w Czempiniu uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości o nr ewid. 114/4 położonej w Jasieniu, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1K/00047046/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kościanie.

**§ 2.**

**Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Czempiń.**

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

**do uchwały Nr LXVII/629/23**

**Rady Miejskiej w Czempiniu**

**z dnia 19 września 2023 r.**

  Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie nieruchomości
o nr ewid. 114/4 położonej w Jasieniu, o powierzchni 1110 m2, stanowiącej własność Gminy Czempiń.

 Nieruchomość zostanie sprzedana w trybie określonym w ustawie o gospodarce nieruchomościami tj. w drodze przetargu nieograniczonego. Cena nieruchomości ustalona zostanie w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość rynkową, a także przepisy
ustawy o gospodarce nieruchomościami.

 W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Czempiń, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży,
a tym samym podjęcie przez Radę Miejską w Czempiniu niniejszej uchwały.